

TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Poslovni broj: 7 St-38/2019

STEČAJNA MASA IZA  
TEHNO EKOLOGIJA d.o.o. „u stečaju“  
Pula, Kaštanjer 64  
OIB: 35626520677

Stečajni upravitelj  
Jasna Kučević  
Pula, Kaštanjer 64

## ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci Posl.br. 7 St-38/2019-2 od 08. ožujka 2019.g. određen je nastavak postupka u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iz TEHNO EKOLOGIJA d.o.o. „u stečaju“ Medulin, Kapovica 350, radi naknadne diobe.

Na temelju pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Rijeci Posl.br. Posl.br.7 St-38/2019-10 od 9. rujna 2019.g. izdana je suglasnost stečajnom upravitelju na naknadnu diobu stečajne mase, prema završnom diobnom popisu.

Stečajni upravitelj je po pravomoćnosti rješenja proveo naknadnu diobu stečajne mase, te je raspoloživim iznosom od 712.429,91 kn namirio tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda što predstavlja 3,20 %-tno namirenje vjerovnika, sukladno diobenom popisu kako slijedi:

Redni broj	Broj prijave	Naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine u kn	Iznos namirenja u kn
1	1	Arena Hospitality Group d.d. (ranije ARENA TURIST d.d.), Smareglina 3, Pula, OIB: 47625429199	1.948.720,75	25.888,78
2	2 i 5	INDUSTRIAL PROJECTS d.o.o., Dragonja 115, Fažana, OIB: 1570391996	22.366.263,94	644.255,76
3	3	BIASUZZI S.P.A., Via Morganella 55, 31050 Ponzano Veneto, Italia,	287.991,53	8.295,54
4	4	BI BOOKING s.o.o., Strossmayerova 1, Rijeka, OIB: 46020042006	679.673,26	19.577,85
5	12	RH MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Pazin	31.681,85	912,59
6	13	EUROCONSULTING d.d., Strossmayerova 16, Rijeka	10.718,30	308,74

7	14	Odvjetnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Goran Veljović, Siniša Bornštner, Nenad Perić, Denis Leneković, Merima Ibrahimović, Jelena-Kristina Cindrić-Bačac, Andrej Stanić, Mladen Pavičević, Ivana Bilić Komparić, Saša Cvečić i Damir Krpan, Dobrilina 9, Pula	11.620,15	334,72
8	15	ALBANEŽ d.o.o., Centar 223, Medulin, OIB: 18426902929	305.421,39	8.797,60
9	16	HRVATSKE VODE ZAGREB, VGI "Raša-Boljunčica" Labin, Buzet, Zelenice 18	110.886,41	3.194,06
10	17	IstraCom d.o.o., Monvidalska 34, Pula, OIB: 57677093221	821,77	23,67
11	24	HRVATSKI TELEKOM d.d., Savska cesta 32, Zagreb, Coittina 17 a, Rijeka	23.456,12	675,65
12	25	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka	5.726,62	164,95
			<b>25.782.982,09</b>	<b>712.429,91</b>

U privitku se ponovljeno prilažu dokazi o izvršenoj isplati vjerovnika (izvadci sa računa dužnika i potvrda banke).

### **Sudski postupci**

Nastavno se daje pregled i stanje aktivnih sporova za Stečajnu masu iza Tehno ekologija d.o.o. u stečaju

ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. (tužitelj) c/a Stečajna masa iza Tehno ekologija d.o.o. u stečaju (tuženik)

- P-234/15 (ranije P-1504/13, P-681/10 i P-952/11) Trgovački sud u Pazinu, radi utvrđenja postojanja tražbine drugog višeg isplatnog reda tužitelja u iznosu od 7.487.905,25 kn.  
Tužbeni zahtjev tužitelja je u cijelosti pravomoćno odbijen, a tužitelj je dana 05. srpnja 2018. podnio reviziju o kojoj Vrhovni sud Republike Hrvatske još nije odlučio, usprkos požurnicama stečajnog upravitelja.

Stečajna masa iza Tehno ekologija d.o.o. u stečaju (tužitelj) c/a ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. (tuženik)

- P-1108/15 (ranije P-2154/14 i P-2996/12) Trgovački sud u Pazinu, podnesena tužba za predaju u posjed pokretnina (VPS: 501.000,00 kn) i isplatu naknade za korištenje stvari (450.000,00 kn)
- Presudom Visokog Trgovačkog suda RH posl.br. 75 Pž-561/2017-4 od 7. lipnja 2020. odbijena je kao neosnovana žalba tužitelja, te je u cijelosti potvrđena presuda Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. P-1108/2015-34 od 28. lipnja 2016. kojom je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja i naloženo tužitelju da nadoknadi tuženiku parnični trošak u iznosu od 38.162,50 kn.

Stečajna masa iza Tehno ekologija d.o.o. u stečaju (tužitelj) c/a REPUBLIKA HRVATSKA (tuženik)

- P-3453/2011 Trgovački sud Rijeka, radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine u iznosu od 5.828.083,32 kuna.
- Pravomoćnom presudom na temelju priznanja od 30. rujna 2019. prihvaćen je tužbeni zahtjev tužitelja.
- Nepravomoćnim rješenjem o parničnom trošku tuženiku je naloženo da tužitelju naknadni parnični trošak u iznosu od 47.240,63 kune, ali je tuženik protiv istog rješenja podnio žalbu o kojoj još nije odlučeno.

Stečajna masa iza Tehno ekologija d.o.o. u stečaju (tužitelj) c/a REPUBLIKA HRVATSKA i ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. (tuženici)

- P-375/19 (ranije P-111/16 i P-75/13) Trgovački sud u Rijeci, radi isplate, VPS: 45.000.000,00 kn.
- Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u cijelosti je ukinuo prvostupanjsku presudu jer je prema stavu tog suda osnovan osnov tužbenog zahtjeva, ali je u ponovljenom postupku potrebno dokazati visinu vrijednosti ulaganja na naknadu kojih tužitelj ima pravo pa je stoga određeno da se u nastavku postupku provede građevinsko vještačenje.
- Dana 5. lipnja 2020. obavljen je očevid u kampu „KAŽELA“.
- U sudski spis je dostavljen nalaz i mišljenje mjerničnog vještaka koji je izradio GEOBIRO d.o.o. Pula dana 09. lipnja 2020. po vještaku Krešimiru Stojkovskom dipl.ing.geod.. te se čeka da svoj nalaz i mišljenje izradi i vještak građevinske struke.

Stečajna masa iza Tehno ekologija d.o.o. u stečaju (tužitelj) c/a ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. (tuženik)

- P-118/2020 Trgovački sud u Pazinu, radi naknade štete u iznosu od 5.489.379,61 kuna
- Predmet spora je naknada štete koju je trgovačko društvo TEHNO EKOLOGIJA d.o.o., odnosno njezini pravni sljednici pretrpjelo zbog neosnovane pljenidbe novčanih sredstava u iznosu od 6.498.494,09 kuna koja pljenidba je određena temeljem rješenja o osiguranju Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. R1-21/10 radi osiguranja novčane tražbine na temelju presude Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. P-1105/2006-26 od 31. ožujka 2008. godine. Prvo pripremno ročište zakazano je za dan 17. prosinca 2020.

**Izdvojena sredstva u sudski depozit**

Stečajni upravitelj je u sudski depozit Trgovačkog suda u Rijeci izdvojio novčana sredstva za osporenu tražbinu vjerovnika drugog višeg isplatnog reda i parnične troškove u sudskim postupcima koji nisu dovršeni, kako slijedi:

1. Izdvojena sredstva za osporenu tražbinu vjerovnika drugog višeg isplatnog reda ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. u iznosu od 936.443,85 kn (r.br. prijave 1)
2. Rezervirana sredstva za parnične troškove u iznosu od 157.000,00 kn, za sudske postupke koji nisu dovršeni.

U privitku se prilaže Izvadak IKB banke br. 20 od 03.11.2020. kao dokaz o izdvojenim sredstvima dužnika položenim u sudski depozit Trgovačkog suda u Rijeci.

### **Prijedlog stečajnog upravitelja za zaključenje stečajnog postupka**

Obzirom je naknadna dioba stečajne mase provedena stečajni upravitelj predlaže da sud sukladno odredbi članka 289. st.9. SZ-a donese rješenje o zaključenju stečajnoga postupka nad STEČAJNOM MASOM IZA TEHNO EKOLOGIJE d.o.o. „u stečaju“ Pula, Kaštanjer 64, OIB: 35626520677.

Stečajni upravitelj će nakon zaključenja postupka u ime stečajnog dužnika a za račun stečajne mase nastaviti voditi sudske postupke radi unovčenja imovine dužnika.

Privitak: Kao u tekstu

Mjesto i datum:

Pula, 18.11.2020.g.

Stečajni upravitelj

Jasna Kučević